

## Projektleiter Schlüsselfertigbau (m/w/d)

### Beschreibung

Als mittelständisches Bauunternehmen sind wir im Großraum Stuttgart und Heilbronn als zuverlässiger Partner mit hohen Qualitätsstandards für die Realisierung von Projekten in den Bereichen Industrie- und Gewerbebau, Wohnungsbau und Ingenieurbau bekannt. Basis unseres Erfolgs sind unsere hervorragenden Mitarbeiter!

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir zur Verstärkung unseres Teams einen **Projektleiter Schlüsselfertigbau (m/w/d) in Vollzeit**.

### Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

- eigenverantwortliche Führung und Überwachung unserer Bauprojekte unter Berücksichtigung und Einhaltung terminlicher, wirtschaftlicher und qualitativer Vorgaben
- Planung und Steuerung eines bedarfsgerechten und effizienten Personal- und Materialeinsatzes unter Einhaltung der einschlägigen Vorschriften
- Einweisung, Überwachung und Beurteilung unserer Nachunternehmer und Lieferanten
- Verhandlungen mit Auftraggebern, Baupartnern und Dritten
- Einhalten der Arbeitssicherheits- und Umweltvorschriften
- Koordinierung der Abrechnung der Bauleistungen, Erstellen von Nachträgen

### Qualifikationen / Anforderungen

- abgeschlossenes Studium als Bauingenieur, Architekt oder Techniker mit vergleichbaren Kenntnissen
- Erfahrung in der Abwicklung von Schlüsselfertigbau-Projekten
- Kenntnisse im Bauvertragsrecht (VOB und BGB) und den Arbeitssicherheits- und Umweltvorschriften
- Anwenderkenntnisse in einer bauspezifischen EDV-Anwendung, idealerweise iTWO
- selbstständige, strukturierte Arbeitsweise
- analytisches und unternehmerisches Denken
- Sie haben Freude am Bauen

### Das bieten wir Ihnen

#### Vergütung und sonstige Vertragsbestandteile:

- attraktive Vergütung inkl. Weihnachts- und Urlaubsgeld sowie Leistungsprämie
- Firmenwagen auch zur Privatnutzung
- komplette digitale Ausstattung

### Arbeitgeber

Karl Köhler GmbH

### Arbeitspensum

Vollzeit

### Start Anstellung

sofort

### Dauer der Anstellung

unbefristet

### Industrie / Gewerbe

Baugewerbe

### Arbeitsort

Jahnstr. 25, 74354 Besigheim,  
Baden-Württemberg, Deutschland

- BusinessBike-Leasing
- langfristig orientiertes, unbefristetes Arbeitsverhältnis

#### **Förderung & Entwicklung:**

- intensive Einarbeitung
- individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Teilnahme an internen Fortbildungsveranstaltungen (Klausurtagung, Wissens- und Gesundheitstag)
- jährliches Mitarbeiter- und Entwicklungsgespräch
- stetiger Erfahrungsaustausch

#### **Allgemein:**

- sicherer Arbeitsplatz in einem gesunden Familienunternehmen
- schöner und gut erreichbarer Arbeitsplatz außerhalb des Ballungszentrums von Stuttgart
- kurze Entscheidungswege
- Firmenfeste
- Teammaßnahmen

#### **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbungsunterlagen, die Sie über den Button einreichen können. Wir setzen uns dann zeitnah mit Ihnen in Verbindung.