Projekt- / Bauleiter Rohbau (m/w/d) mit Berufserfahrung

Arbeitgeber
Karl Köhler GmbH Bauunternehmung

Arbeitspensum
Vollzeit

Start Anstellung
sofort

Dauer der Anstellung
unbefristet

Industrie / Gewerbe
Baugewerbe

Arbeitszeiten
Vollzeit

Veröffentlichungsdatum
8. September 2026

Beschreibung

Wir stellen ein: Projekt- / Bauleiter Rohbau (m/w/d) mit Berufserfahrung in Vollzeit

Wir sind ein mittelständisches, familiengeführtes Bauunternehmen mit Sitz in Besigheim und beschäftigen circa 130 Mitarbeiter. Seit über 100 Jahren sind wir mit Freude für unsere Kunden tätig. Unsere Kunden schätzen uns als qualitätsbewusstes, innovatives Unternehmen, welches partnerschaftlich und fair seine Bauaufgaben gemeinsam mit allen am Bau Beteiligten abwickelt.

Unsere Leistungen im Hoch- und Ingenieurbau umfassen die gesamte Bandbreite – vom Rohbau bis hin zum Generalunternehmer – und werden im Großraum Stuttgart/Heilbronn erbracht.

Die Auswahl des Baustoffs erfolgt ohne Vorfestlegung in Abhängigkeit von den Erfordernissen der jeweiligen Bauaufgabe. Wir bieten unseren Kunden Lösungen an, die über Standardangebote hinausgehen.

Der Gewinn des ersten Platzes beim Deutschen Baupreis 2024 in der Kategorie für Unternehmen bis 150 Mitarbeitern und der zweiten Platz in der Kategorie Digitalisierung bestätigen uns, als Unternehmen auf einem guten Weg zu sein.

Aufgaben

Leitung unserer Rohbau-Baustellen:

- Planung und Steuerung eines bedarfsgerechten und effizienten Personal- und Materialeinsatzes
- Verhandlungen mit Auftraggebern, Baupartnern und Dritten
- Einhaltung der Arbeitssicherheits- und Umweltvorschriften
- Aufmaß und Abrechnung der Bauleistungen inkl. Kostenverfolgung und Leistungsmeldung
- Einweisung, Überwachung und Beurteilung unserer Nachunternehmer und Lieferanten

Qualifikationen / Anforderungen

- Freude am Bauen und an der Arbeit im Team
- abgeschlossenes Studium zum Bauingenieur oder Weiterbildung zum Bautechniker
- mehrjährige Berufserfahrung in der Bauleitung
- Kenntnisse im Bauvertragsrecht (VOB und BGB) und den Arbeitssicherheitsvorschriften

- Anwenderkenntnisse in einer bauspezifischen EDV-Anwendung, idealerweise iTWO, sind von Vorteil
- selbstständige, strukturierte Arbeitsweise
- analytisches und unternehmerisches Denken, Einsatzbereitschaft sowie hohe Lernbereitschaft
- sehr gute Deutschkenntnisse (mindestens C1)
- gültiger Führerschein Klasse B
- Ehrlichkeit und Fairness gegenüber allen am Bau Beteiligten

Wir bieten
Vergütung und sonstige Vertragsbestandteile:

- attraktive Konditionen: faires Gehalt, Weihnachts- und Urlaubsgeld sowie Leistungsprämie und einen Firmenwagen auch zur Privatnutzung
- komplette digitale Ausstattung
- BusinessBike-Leasing
- Betriebliche Altersvorsorge über die SOKA-Bau
- Heiligabend und Silvester arbeitsfrei
- Mitarbeiter-Portal mit Vergünstigungen bei zahlreichen Kooperationspartnern
- langfristig orientiertes, unbefristetes Arbeitsverhältnis

Förderung & Entwicklung:

- intensive Einarbeitung durch einen erfahrenen Teamleiter
- individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Teilnahme an internen Fortbildungsveranstaltungen (Klausurtagung, Wissens- und Gesundheitstag)
- jährliches Mitarbeiter- und Entwicklungsgespräch
- stetiger Erfahrungsaustausch

Allgemein:

- viel Freiraum: flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege
- echtes Miteinander in einer familiären Struktur
- schöner und gut erreichbarer Arbeitsplatz außerhalb des Ballungszentrums von Stuttgart

Interesse?
Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbungsunterlagen, die Sie gerne über den Button einreichen können.